



Intervention parlementaire

N° de l'intervention : 205-2021
Type d'intervention : Interpellation
Motion ayant valeur de directive : ☐
N° d'affaire : 2021.RRGR.306

Déposée le : 15.09.2021

Motion de groupe : Non
Motion de commission : Non
Déposée par : Stampfli (Bern, PS) (porte-parole)

Cosignataires : 0

Urgence demandée : Non
Urgence accordée :

N° d'ACE : du
Direction : Direction de l'économie, de l'énergie et de l'environnement
Classification : -

Quel est le rendement des locations de logements dans le canton de Berne ?

Dans les centres urbains en particulier, mais aussi dans de nombreuses communes bernoises en général, le loyer demandé pour les logements ne cesse d'augmenter, si bien que pour de nombreuses personnes, il est devenu presque impossible de trouver un logement abordable. Certes, certaines hausses de loyers se justifient, par exemple en raison d'une importante rénovation du logement. Toutefois, le montant des loyers est bien souvent relevé dans le seul but de réaliser un meilleur rendement sur les biens mis en location. Dans ce contexte, il serait intéressant de savoir quels rendements sont réalisés dans le canton de Berne grâce à la mise en location de logements et par qui.

Le Conseil-exécutif est prié de répondre aux questions suivantes :

1. Quels rendements sont obtenus par la mise en location de logements dans le canton de Berne ?
2. Comment ces rendements se répartissent-ils entre les propriétaires institutionnels et les propriétaires privés ?
3. Comment ces rendements se répartissent-ils par objet ?
4. Comment ces rendements se répartissent-ils par région ?

Destinataires

- Grand Conseil