



Regierungsratsbeschluss

RRB Nr.: 173/2022
Datum RR-Sitzung: 23. Februar 2022
Direktion: Bau- und Verkehrsdirektion
Geschäftsnummer: 2020.BVD.6900
Klassifizierung: Nicht klassifiziert

Bern, Papiermühlestrasse 13, 15 und 17, Kasernenareal, Erweiterung und Sanierung Versorgung; Verpflichtungskredit für die Ausführung

1. Gegenstand

Auf dem gesamten Areal der Militäranlagen an der Papiermühlestrasse in Bern besteht heute ein zu-stands- und altersbedingter Instandsetzungs- und Erneuerungsbedarf bei der Versorgungsinfrastruktur sowie bei der Energie- und Gebäudetechnik.

Mit dem beantragten Kredit von CHF 18.43 Mio. (Gesamtkosten von CHF 19.4 Mio. abzüglich der bereits bewilligten Projektierungskosten von CHF 0.97 Mio.) sollen die baulichen Massnahmen für die erforderliche Erweiterung und Sanierung der Versorgungsinfrastruktur sowie eine zweckgebundene Reserve für eine eigene Wärmelösung (Blockheizkraftwerk) in der Höhe von CHF 2.3 Mio. finanziert werden.

2. Rechtsgrundlagen

- Verordnung vom 18. Oktober 1995 über die Organisation und die Aufgaben der Sicherheitsdirektion (OrV SID; BSG 152.221.141), Art. 12
- Verordnung vom 18. Oktober 1995 über die Organisation und die Aufgaben der Bau- und Verkehrsdirektion (OrV BVD; BSG 152.221.191), Art. 14
- Gesetz vom 26. März 2002 über die Steuerung von Finanzen und Leistungen (FLG; BSG 620.0), Art. 42 ff.
- Verordnung vom 3. Dezember 2003 über die Steuerung von Finanzen und Leistungen (FLV; BSG 621.1), Art. 136 ff.

3. Massgebende Kreditsumme, Ausgabenart und rechtliche Qualifikation der Ausgabe

Preisstand April 2021, Baupreisindex Espace Mittelland, 126.4 Punkte

Gesamtkosten (inkl. Reserven 13 %) CHF 19 400 000

bestehend aus

Erneuerung Energieversorgung u. -verteilung	CHF	3 900 000
Trafostation / Notstrom / Hauptverteilung Elektro	CHF	3 940 000
Ersatz Gebäudeautomation (GA)	CHF	3 350 000
Haustechnikinstallationen der IT-Serverräume*	CHF	2 730 000
Anpassung Gebäudetechnik GA	CHF	1 660 000
Aktualisierung Dokumentation	CHF	210 000
Ladestationen E – Mobilität	CHF	1 310 000
zweckgebundene Reserve Blockheizkraftwerk	CHF	2 300 000
Für die Ausgabenbefugnis massgebende Kreditsumme gemäss Art. 143 FLV	CHF	19 400 000
abzüglich bereits bewilligte Projektierungs- und Ausschreibungskosten (RRB 1356/2020 vom 2. Dezember 2020 /2020.BVD.3760)	– CHF	970 000
Zu bewilligender Kredit	CHF	18 430 000

* Erweist sich nach Prüfung ein alternativer Serverstandort als vorteilhaft, werden gemäss Ziffer 3.3 Vortrag nur die mit der neuen Lösung verbundenen Ausgaben finanziert.

Es handelt sich um einmalige, neue Ausgaben im Sinne von Art. 46 und 48 Abs. 1 FLG.

Teuerungsbedingte Mehrkosten werden mit dem vorliegenden Beschluss bewilligt (Art. 151 FLV).

4. Kreditart / Konto / Produktgruppe / Rechnungsjahr

Produktgruppe: 09.15.9100 Immobilienmanagement

Es handelt sich um einen Verpflichtungskredit gemäss Art. 50 FLG, der voraussichtlich mit folgenden Zahlungstranchen abgelöst wird, die im Voranschlag und in der Finanzplanung der Bau- und Verkehrsdirektion eingestellt sind:

Konto	Bezeichnung	Jahr		
504100	Erneuerungsunterhalt Liegenschaften (VV)	2022	CHF	500 000
		2023	CHF	1 870 000
		2024	CHF	15 230 000
		2025	CHF	830 000
Total			CHF	18 430 000

5. Angaben zu den werterhaltenden und wertvermehrenden Investitionen, zur Nutzungsdauer und zu den Abschreibungen

Die Angaben befinden sich in der Beilage "Ergänzende Angaben zur Ausgabenbewilligung".

6. Finanzreferendum

Dieser Beschluss unterliegt der fakultativen Volksabstimmung und ist im Amtsblatt des Kantons Bern zu veröffentlichen.

Im Namen des Regierungsrates



Christoph Auer
Staatsschreiber

Verteiler

- Grosser Rat

Beilagen

- Ergänzende Angaben zur Ausgabenbewilligung