

Regierungsratsbeschluss

RRB Nr.: 609/2016
Datum RR-Sitzung: 25. Mai 2016
Direktion: Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion
Geschäftsnummer: 586599
Klassifizierung: Nicht klassifiziert

Bern, Fellerstrasse 11, Hochschule der Künste; Fachbereich Gestaltung und Kunst; Ersatz Wärmeerzeugung; Verpflichtungskredit für die Ausführung

1 Gegenstand

Mit dem beantragten Kredit von **CHF 1'270'000.--** (Gesamtkosten von CHF 1'360'000.-- abzüglich der bereits bewilligten Projektierungskosten von CHF 90'000.--) sollen die Heizung des Gebäudes an der Fellerstrasse 11, in Bern ersetzt und die dafür notwendigen baulichen Massnahmen realisiert werden. Geplant ist die Installation eines Blockheizkraftwerks mit zusätzlichen Gasheizkesseln zur Abdeckung des Spitzenbedarfs. Die durch das Blockheizkraftwerk zusätzlich erzeugte elektrische Energie wird vor Ort genutzt und Überschüsse werden an Energie-Wasser-Bern (ewb) verkauft.



2 Rechtsgrundlagen

- Gesetz vom 19. Juni 2003 über die Berner Fachhochschule (FaG; BSG 435.411), Art. 49c
- Gesetz vom 20. Juni 1995 über die Organisation des Regierungsrates und der Verwaltung (OrG; BSG 152.01), Art. 33
- Verordnung vom 18. Oktober 1995 über die Organisation und die Aufgaben der Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion (OrV BVE; BSG 152.221.191), Art. 14
- Gesetz vom 26. März 2002 über die Steuerung von Finanzen und Leistungen (FLG; BSG 620.0), Art. 42 ff.
- Verordnung vom 3. Dezember 2003 über die Steuerung von Finanzen und Leistungen (FLV; BSG 621.1), Art. 136 ff

3 Kosten, neue Ausgaben

Preisstand: 1.10.2015, Hochbaupreisindex Espace Mittelland, 124.1 Punkte

Gesamtkosten (inkl. Honorare, Nebenkosten und Reserven) **CHF 1'360'000.00**

davon

- | | | |
|--|-----|------------|
| • bauliche Arbeiten | CHF | 200'000.00 |
| • Blockheizkraftwerk und Gaskessel, Abgaswärmetauscher | CHF | 955'000.00 |
| • Installationen für Elektro / Lüftung / Sanitär | CHF | 150'000.00 |
| • Optimierung Warmwasser | CHF | 55'000.00 |

**Für die Ausgabenbefugnis massgebende Kreditsumme
gemäss Art. 143 FLV**

CHF 1'360'000.00

abzüglich bereits bewilligte Projektierungskosten
(Ausgabenbewilligungen AGG vom 10.11.2015 und 16.02.2016)

– CHF 90'000.00

Zu bewilligender Kredit

CHF 1'270'000.00

Es handelt sich um einmalige, neue Ausgaben gemäss Art. 46 und Art. 48 Abs. 1 FLG.

Teuerungsbedingte Mehrkosten werden mit dem vorliegenden Beschluss bewilligt
(Art. 54 Abs. 3 FLG und Art. 151 FLV).

4 Kreditart / Konto / Produktgruppe / Rechnungsjahr

Produktgruppe: Immobilienmanagement Nr. 09.15.9100

Es handelt sich um einen Verpflichtungskredit gemäss Art. 50 FLG, der voraussichtlich mit den folgenden Zahlungen abgelöst wird, die im Voranschlag 2016 und in der Finanz- und Aufgabenplanung der Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion eingestellt sind. Vorbehalten bleibt die Genehmigung der jährlichen Voranschläge.

Konto 4980 503100	Amt für Grundstücke und Gebäude Umbau von Liegenschaften des Verwaltungsvermögens	2015	CHF	40'000.00
		2016	CHF	50'000.00
		2017	CHF	1'270'000.00
Total			CHF	1'360'000.00

Im Namen des Regierungsrates
Der Staatsschreiber
Auer



Verteiler:

- An den Grossen Rat