



Ergänzende Angaben zur Ausgabenbewilligung

Datum RR-Sitzung: 6. Juli 2022
Direktion: Bau- und Verkehrsdirektion
Geschäftsnummer: 2022.BVD.2581
Klassifizierung: Nicht klassifiziert

Bern, Güterstrasse 24/26, Universität Bern, Anmiete 2. Obergeschoss und Mieterausbau für nutzerneutrale Forschungsinfrastruktur mit Labors und Büros; Verpflichtungskredit

1. Gegenstand

Ab dem 1. Januar 2023 soll in der Güterstrasse 24/26 das 2. OG angemietet werden und für die Universität Bern zu nutzerneutraler Forschungsinfrastruktur mit Labors und Büros ausgebaut werden. Dafür werden dem Grossen Rat wiederkehrende Ausgaben von jährlich CHF 294 610 für die Anmiete (Mietzins inkl. Nebenkosten) und einmalig Ausgaben von CHF 1 550 000 (Gesamtkosten von CHF 1 650 000, abzüglich der bereits bewilligten Planungskosten CHF 100 000) für den Mieterausbau beantragt.

2. Bezeichnung Anlageklasse(n) und standardmässige Nutzungsdauer (Abschreibungsdauer)

Bezeichnung Anlageklasse	Betrag in CHF	Nutzungsdauer
Einbauten in Fremdmietobjekte	1 650 000	10 Jahre

3. Aufteilung werterhaltend/wertvermehrend

Total Investitionsausgaben	Davon wertvermehrend	Davon werterhaltend	Reserve in %
1 650 000	1 650 000	0	0

4. **Bezug zur gesamtkantonalen Investitionsplanung**

Investitionsausgaben pro Jahr

(Jahrestranchen ohne Reserven. Allfällige Beiträge Dritter bereits in Abzug gebracht)

In Mio. CHF	Total	Vorjahre	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Folgejahre
Nettoinvestitionen aktuell	1.65	0	0.10	1.35	0.20	0	0	0	0
In der gesamtkantonalen Investitionsplanung 2022 eingestellt									

Das Vorhaben ist in der gesamtkantonalen Investitionsplanung in der Sammelposition Projekte bis CHF 5 Mio. enthalten.

5. **Erläuterung der Auswirkungen auf die Erfolgsrechnung**

Jährlicher Abschreibungsaufwand (über die gesamte Nutzungsdauer)

Bezeichnung Anlageklasse	Betrag
Einbauten in Fremdmietobjekte	165 000

Folgekosten zu Lasten der Erfolgsrechnung als Folge der Investitionsausgabe

Beschreibung	Jahr	Betrag
Total in CHF		

6. **Erläuterungen/Bemerkungen**