

Parlamentarischer Vorstoss

Vorstoss-Nr.: 159-2019
Vorstossart: Interpellation
Richtlinienmotion: ☐
Geschäftsnummer: 2019.RRGR.195

Eingereicht am: 11.06.2019

Fraktionsvorstoss: Nein
Kommissionsvorstoss: Nein
Eingereicht von: Schüpbach (Huttwil, SVP) (Sprecher/in)

Weitere Unterschriften: 0

Dringlichkeit verlangt: Ja
Dringlichkeit gewährt: Nein 09.09.2019

RRB-Nr.: vom
Direktion: Justiz-, Gemeinde- und Kirchendirektion
Klassifizierung: Nicht klassifiziert



Wohnungseerstand im Kanton Bern

In der Schweiz wurden im Juni 2018 vom Bundesamt für Statistik über 72 000 leerstehende Wohnungen erfasst.¹ Die Zahl ungenutzter Wohnobjekte hat sich seit 2010 verdoppelt.²

Im Kanton Bern ist das Problem vor allem in Teilen des Oberaargaus sehr gross. Obwohl in dieser Region bis zu 15 Prozent der Wohnungen leer stehen und keine Nachfrage besteht, werden weiterhin viele Projekte geplant oder sind schon bewilligt.

Dies ist für viele Gemeinden finanziell eine grosse Belastung, da auch neue Infrastruktur gebaut werden muss, die schlussendlich gar nicht genutzt wird. Auch wird unnötig Kulturland verbaut, das wir sonst mit vielen Massnahmen zu schützen versuchen.

Der Regierungsrat wird um Beantwortung folgender Fragen gebeten:

1. Ist sich der Regierungsrat der Entwicklung bewusst? Wenn ja, welche Massnahmen sind angedacht? Wenn nein, wie geht es weiter?
2. Sind im kantonalen Baugesetz planerische Handlungsoptionen vorgesehen, die Fehlentwicklungen, wie beispielsweise Leerstand, stoppen oder regulieren können? Wenn ja, welche?
3. Werden betroffene Gemeinden vom Kanton in anderer Form unterstützt und wenn ja, wie? Oder was sind Alternativen?

¹ BFS Medienmitteilung Leerwohnungszählung 2018

² BFS Leerstehende Wohnungen, Entwicklung 2018

4. Welche volkswirtschaftlichen Auswirkungen sind durch die Entwicklung zu erwarten?

Um diese Entwicklung in Zukunft zu vermeiden, soll der Bau von Wohnungen im Kanton Bern gesetzlich reguliert werden, um die Zunahme von weiteren leerstehenden Wohnungen zu verhindern.³

Begründung der Dringlichkeit: Durch die anhaltende hohe Bautätigkeit wird das Problem immer grösser, daher ist es aus meiner Sicht dringlich.

Verteiler

- Grosser Rat

³ Forschungsbericht Leerstand, Zwischenstand Dencity BFH, Prof. Christine Seidler, 2. Mai 2019