

Mittwoch (Nachmittag), 5. September 2018

Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion

14 2018.RRGR.301 Kreditgeschäft GR

Bern, Hodlerstrasse 7, Amtshaus. Instandsetzung Fassaden und Sanierung Haustechnik. Verpflichtungskredit für die Projektierungsarbeiten

Präsident. Wir gehen über zum nächsten Kreditgeschäft: «Bern, Hodlerstrasse 7, Amtshaus. [...]». Dieser Projektierungskredit wurde von der BaK vorberaten. Ich gebe dem BaK-Sprecher, Grossrat Riem, das Wort.

Bernhard Riem, Iffwil (BDP), Kommissionssprecher der BaK. Ich darf Ihnen das Geschäft zum Amtshaus an der Hodlerstrasse 7 vorstellen. Heute geht es um den Verpflichtungskredit für die Projektierung, für die 1,2 Mio. Franken beantragt sind. Diese umfasst die Arbeiten bis hin zur Baubewilligung. Für alle, die noch nicht vorgeladen wurden: Im Gebäude befinden sich mehrere Gerichtssäle sowie Büroräumlichkeiten. Das Gesamthaus wird seit der Justizreform 2011 durch das Regionalgericht Bern-Mittelland, das regionale Zwangsmassnahmengericht und durch die Staatsanwaltschaft genutzt. Damals wurden für die neue Nutzung verschiedene Massnahmen im Innern des Gebäudes durchgeführt. Man hat einen Empfangsbereich mit Schleuse, im Innern die Sicherheitszone mit Fluchtweg und so weiter eingerichtet. Dabei hat man sich bewusst auf die Massnahmen konzentriert, die für die neue Nutzung notwendig waren. Fassade und Haustechnik hat man belassen. Die Sanierung dieser Teile soll in den Jahren 2020/21 bis 2023 gemacht werden. Die Sandsteinfassade muss ebenfalls umfassend saniert werden. Es geht um eine energetische und technische Sanierung, insbesondere um die Gebäudehülle sowie um Fenster und Haustechnik.

Daneben sind Anpassungen bei der Erdbebensicherheit und beim Brandschutz notwendig. Die Raumeinteilung bleibt bestehen. Das Amtshaus ist ein Gebäude aus der Jahrhundertwende. 1981 wurde es um einen vom Atelier 5 konzipierten Anbau erweitert. Der Anbau wurde dem Amtshaus auf der Rückseite angehängt und auf dem Grund des alten Gefängnisses errichtet. Den Anbau, der aus Stahl und Glas konstruiert wurde, sieht man von der Strasse eigentlich nicht richtig. So hat man den historischen Charakter des Amtshauses gut erhalten können. Auch dieser Anbau, der mit seiner halbrunden Form sehr modern und imposant wirkt, muss saniert werden. Die Sanierung in diesem neuen Teil ist technisch sehr aufwendig. Eine tolle Architektur hat es eben auch in sich. Das ganze Gebäude befindet sich heute im Inventar und ist beeindruckend, besonders die imposanten, teilweise sehr grossen Gerichtssäle im ursprünglichen Gebäude. Wer im Assisi-Saal Platz nehmen muss weiss, was die Stunde geschlagen hat. Das Projekt tangiert nicht die unmittelbar angrenzenden, kantonalen Gebäude wie jene an der Speichergasse 12 und das Regionalgefängnis an der Genfergasse.

Der Verpflichtungskredit von 1,2 Mio. Franken berücksichtigt die Kosten für die Projektierung. Die Gesamtinvestitionskosten für die Ausführung wird nach heutigem Erkenntnisstand auf 20,3 Mio. Franken geschätzt. Nach der vorherigen Diskussion wissen Sie, dass es nicht einfach ist, den Betrag festzulegen. Wir werden also sehen, wie es sich entwickelt. Über den Ausführungskredit reden wir im Jahr 2020; die Realisierung ist für 2021 bis 2023 vorgesehen. Die Sanierung ist unabhängig von der Justizvollzugsstrategie, da die bisherige Funktion des Amtshauses erhalten bleibt. In der BaK war dieser Aspekt unbestritten. Es wurde als sinnvoll angesehen, dass die bestehenden Gerichtssäle und Büroräume so wie bisher genutzt werden. Die BaK beantragt Ihnen einstimmig, dem Projektierungskredit von 1,2 Mio. Franken zuzustimmen.

Präsident. Gibt es weitere Sprecher? – Wünscht der Regierungsrat das Wort? – *(Regierungsrat Neuhaus signalisiert, er wünsche das Wort nicht.)*

Dann kommen wir direkt zur Abstimmung. Wer dem Geschäft zum Projektierungskredit betreffend die Hodlerstrasse 7 zustimmen will, stimmt Ja, wer diesen Kredit ablehnt, stimmt Nein.

Abstimmung

Der Grosse Rat beschliesst:

Annahme

Ja 143

Nein 0

Enthalten 0

Präsident. Sie haben dem Kredit mit 143 Ja- bei 0 Nein-Stimmen und 0 Enthaltungen zugestimmt.