



Ergänzende Angaben zur Ausgabenbewilligung

Datum RR-Sitzung: 6. Juli 2022
Direktion: Bau- und Verkehrsdirektion
Geschäftsnummer: 2022.BVD.2580
Klassifizierung: Nicht klassifiziert

Bern, Güterstrasse 24/26, Universität Bern, Anmiete Attikageschoss für Genetik, Next Generation Sequencing Platform (NGSP) und Bioinformatik; Verpflichtungskredit für Mietzins und Mieterausbau

1. Gegenstand

Ab dem 1. Januar 2023 soll in der Güterstrasse 24/26 in Bern das Attikageschoss für die Universität Bern angemietet werden und für die Genetik mit der «Next Generation Sequencing Platform» (NGSP) und für die Bioinformatik nutzerspezifisch ausgebaut werden. Dafür werden dem Grossen Rat wiederkehrende Ausgaben von jährlich CHF 296 190 für die Anmiete (Mietzins inkl. Nebenkosten) und einmalige Ausgaben von CHF 1 450 000 (Gesamtkosten von CHF 1 550 000, abzüglich der bereits bewilligten Planungskosten von CHF 100 000) für den Mieterausbau beantragt.

2. Bezeichnung Anlageklasse(n) und standardmässige Nutzungsdauer (Abschreibungsdauer)

Bezeichnung Anlageklasse	Betrag in CHF	Nutzungsdauer
Einbauten in Fremdmietobjekte	1 550 000	10 Jahre

3. Aufteilung werterhaltend/wertvermehrend

Total Investitionsausgaben	Davon wertvermehrend	Davon werterhaltend	Reserve in %
1 550 000	1 550 000	0	0

Erläuterung zu den einzelnen Teilsummen

4. Bezug zur gesamtkantonalen Investitionsplanung

Investitionsausgaben pro Jahr
(Jahrestranchen ohne Reserven. Allfällige Beiträge Dritter bereits in Abzug gebracht)

In Mio. CHF	Total	Vorjahre	2022	2023	2024	2025	2026	2027	Folgejahre
Nettoinvestitionen aktuell	1.55	0	0.10	1.25	0.20	0	0	0	0
In gesamtkantonomaler Investitionsplanung 2022 eingestellt									

Das Vorhaben ist in der gesamtkantonalen Investitionsplanung in der Sammelposition Projekte bis CHF 5 Mio. enthalten.

5. Erläuterung der Auswirkungen auf die Erfolgsrechnung

Jährlicher Abschreibungsaufwand (über die gesamte Nutzungsdauer)

Bezeichnung Anlageklasse	Betrag
Einbauten in Fremdmietobjekte	155 000

Folgekosten zu Lasten der Erfolgsrechnung als Folge der Investitionsausgabe

Beschreibung	Jahr	Betrag
Total in CHF		