



# Complément d'information sur l'autorisation de dépenses

Date de la séance du CE : 6 juillet 2022  
Direction : Direction des travaux publics et des transports  
N° d'affaire : 2022.BVD.2580  
Classification : Non classifié

**Berne, Güterstrasse 24/26, Université de Berne, location de l'attique pour l'Institut de génétique, la plate-forme de séquençage de l'ADN à haut débit et l'unité de bioinformatique ; crédit d'engagement pour les loyers et les aménagements locatifs**

## 1. Objet

À partir du 1<sup>er</sup> janvier 2023, le canton de Berne entend louer pour l'Université de Berne l'attique de la Güterstrasse 24/26 à Berne et y réaliser des aménagements pour l'Institut de génétique, la plate-forme de séquençage de l'ADN à haut débit et l'unité de bioinformatique, de manière à répondre aux besoins des utilisatrices et utilisateurs. Pour ce faire, une demande est soumise au Grand Conseil concernant des dépenses périodiques annuelles de 296 190 francs pour la location (loyer et charges) et des dépenses uniques de 1 450 000 francs (coûts totaux de 1 550 000 francs, moins les dépenses déjà approuvées pour l'étude de projet de 100 000 francs) pour les aménagements locatifs.

## 2. Classe(s) d'immobilisations et durée d'utilisation standard (durée d'amortissement)

| Classe d'immobilisations                      | Montant en CHF | Durée d'utilisation |
|-----------------------------------------------|----------------|---------------------|
| Équipements dans des objets loués à des tiers | 1 550 000      | 10 ans              |

## 3. Répartition entre les investissements générant une plus-value et ceux préservant la valeur

| Dépenses d'investissement totales | Dont inv. générant une plus-value | Dont inv. préservant la valeur | Réserve en % |
|-----------------------------------|-----------------------------------|--------------------------------|--------------|
| 1 550 000                         | 1 550 000                         | 0                              | 0            |

Explications sur les différents sous-totaux

4. Lien avec le plan d'investissement

Dépenses d'investissement par année

(Tranches annuelles sans les réserves, déduction faite des éventuelles contributions de tiers)

| En mio. CHF                                                        | Total | Années pré- 2022<br>cédentes | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | Années<br>suivantes |
|--------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------|------|------|------|------|------|---------------------|
| Investissements<br>effectifs nets                                  | 1,55  | 0                            | 0,10 | 1,25 | 0,20 | 0    | 0    | 0                   |
| Montant alloué<br>dans le plan<br>d'investissement<br>intégré 2022 |       |                              |      |      |      |      |      |                     |

Le projet est inscrit dans le plan d'investissement intégré dans le poste collectif « Projets jusqu'à 5 millions de francs ».

5. Explication des répercussions sur le compte de résultats

Charges d'amortissement annuelles (sur toute la durée d'utilisation)

| Classe d'immobilisations                      | Montant |
|-----------------------------------------------|---------|
| Équipements dans des objets loués à des tiers | 155 000 |

| Coûts induits à la charge du compte de résultats faisant suite à la dépense d'investissement |       |         |
|----------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------|
| Description                                                                                  | Année | Montant |
|                                                                                              |       |         |
|                                                                                              |       |         |
|                                                                                              |       |         |
| Total en CHF                                                                                 |       |         |

6. Explications et commentaires