



Complément d'information sur l'autorisation de dépenses

Date de la séance du CE : 6 juillet 2022
Direction : Direction des travaux publics et des transports
N° d'affaire : 2022.BVD.2581
Classification : Non classifié

Berne, Güterstrasse 24/26, Université de Berne, location du 2e étage et aménagements locatifs pour une utilisation neutre des infrastructures de recherche comprenant des laboratoires et des bureaux ; crédit d'engagement

1. Objet

Le canton de Berne entend louer à partir du 1^{er} janvier 2023 le 2^e étage de la Güterstrasse 24/26 et aménager pour l'Université de Berne des infrastructures de recherche comprenant des laboratoires et des bureaux à usage neutre. Pour ce faire, une demande est soumise au Grand Conseil concernant des dépenses périodiques annuelles de 294 610 francs pour la location (loyer et charges) et des dépenses uniques de 1 550 000 francs (coûts totaux de 1 650 000 francs, moins les dépenses déjà approuvées pour l'étude de projet de 100 000 francs) pour les aménagements locatifs.

2. Classe(s) d'immobilisations et durée d'utilisation standard (durée d'amortissement)

Classe d'immobilisations	Montant en CHF	Durée d'utilisation
Équipements dans des objets loués à des tiers	1 650 000	10 ans

3. Répartition entre les investissements générant une plus-value et ceux préservant la valeur

Dépenses d'investissement totales	Dont inv. générant une plus-value	Dont inv. préservant la valeur	Réserve en %
1 650 000	1 650 000		0

4. Lien avec le plan d'investissement

Dépenses d'investissement par année

(Tranches annuelles sans les réserves, déduction faite des éventuelles contributions de tiers)

En mio. CHF	Total	Années pré- 2022 cédentes	2023	2024	2025	2026	2027	Années suivantes
Investissements effectifs nets	1,65	0	0,10	1,35	0,20	0	0	0
Montant alloué dans le plan d'investissement intégré 2022								

Le projet est inscrit dans le plan d'investissement intégré dans le poste collectif « Projets jusqu'à 5 millions de francs ».

5. Explication des répercussions sur le compte de résultats

Charges d'amortissement annuelles (sur toute la durée d'utilisation)

Classe d'immobilisations	Montant
Équipements dans des objets loués à des tiers	165 000

Coûts induits à la charge du compte de résultats faisant suite à la dépense d'investissement

Description	Année	Montant
Total en CHF		

6. Explications et commentaires