

Ergänzende Angaben zur Ausgabenbewilligung

Datum RR-Sitzung: 13. November 2019
Direktion: Bau-, Verkehrs- und Energiedirektion
Geschäftsnummer: 2019.BVE.10477
Klassifizierung: Nicht klassifiziert

Bern, Freiburgstrasse 7, Uni Zahnmedizinische Kliniken (zmk bern bern), Anpassungen und Unterhalt, Verpflichtungskredit für die Ausführung

A. Gegenstand

Durch den Auszug der Forschungsabteilung der Zahnmedizinischen Kliniken (zmk bern) der Universität Bern in den Neubau des Swiss Institute for Translational and Entrepreneurial Medicine (sitem-insel AG) auf dem Inselareal, werden im Institutsgebäude der zmk bern an der Freiburgstrasse 7 rund 650 m² für eine neue Nutzung frei.

Mit dem beantragten Kredit von CHF 1'730'000 (Gesamtkosten von CHF 1'900'000 abzüglich bereits bewilligter Projektierungskosten von CHF 170'000) sollen die notwendigen baulichen Anpassungen und Unterhaltsmassnahmen für die Weiternutzung der Räumlichkeiten für Behandlung, Lehre und Administration finanziert werden.

Die Arbeiten werden voraussichtlich 2021 abgeschlossen.

B. Bezeichnung Anlageklasse(n) und standardmässige Nutzungsdauer (Abschreibungsdauer)

Bezeichnung Anlageklasse	Betrag in CHF	Nutzungsdauer
Unterricht Bildung Forschung, Gebäude (Übriges)	1'900'000	10 Jahre

Aufgrund des geplanten Umzugs in einen Neubau handelt es sich um eine verkürzte Abschreibungsdauer.

C. Aufteilung werterhaltend/wertvermehrend

Total Investitionsausgaben	Davon wertvermehrend	Davon werterhaltend	Reserve in %
1'900'000	230'000	1'670'000	13



D. Bezug zur gesamtkantonalen Investitionsplanung**Investitionsausgaben pro Jahr**

In Mio. CHF	Total	2019	2020	2021	2022	2023	2024	Folgejahre
Gem. vorliegendem Beschluss	1.90	0.05	0.85	1.00				
Gem. gesamtkant. Investitionsplanung 21.08.2019								

Das Projekt Nr. 18.0427 wurde in der gesamtkantonalen Investitionsplanung unter der Sammelposition "Investitionsvorhaben/Instandsetzung zwischen 0–5 Mio. Gesamtkosten je Projekt geführt.

E. Erläuterung der Auswirkungen auf die Erfolgsrechnung**Jährlicher Abschreibungsaufwand (über die gesamte Nutzungsdauer)**

Bezeichnung Anlageklasse	Betrag
Unterricht Bildung Forschung, Gebäude (Übriges)	190'000

Da verschiedene Räumlichkeiten zukünftig nicht mehr als Forschungslabore genutzt werden, sondern als Büro-, Lehr- und Behandlungsräume, wird eine ausserordentliche Wertberichtigung des Vermögenswerts der Liegenschaft notwendig. Die Umnutzung der Räume führt zu einer Wertminderung von geschätzt rund CHF 1'415'000.

Folgekosten zu Lasten der Erfolgsrechnung als Folge der Investitionsausgabe

Beschreibung	Jahr	Betrag
Total in CHF		